

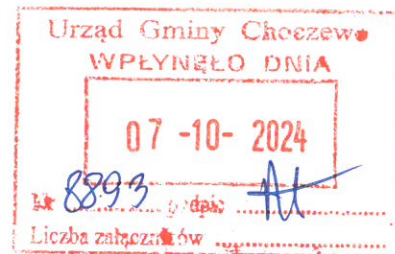
KR/K

Temat: dot. PO. Plan ogólny Gminy Choczewo (EOP/KP/3/2024/09/055341)

Nadawca: Torzyńska Sylwia <Sylwia.Torzynska@energa-operator.pl>

Data: 07.10.2024, 13:53

Adresat: "sekretariat@choczewo.com.pl" <sekretariat@choczewo.com.pl>



Dzień dobry,

Przesyłam w załączeniu odpowiedź na pismo dot. planu ogólnego gminy Choczewo.

Pozdrawiam

Sylwia Torzyńska

Inżynier Wiodący ds. Rozwoju Sieci

Biuro Majątku Sieciowego

Wydział Przyłączeń i Rozwoju

Sylwia.Torzynska@energa-operator.pl



ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

www.energa-operator.pl

ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy

Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90,

Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Załączniki:

przystąpienie do planu ogólnego - Gmina Choczewo-sig.pdf	404 KB
załącznik nr 1.pdf	477 KB
pliki shp.zip	754 KB

Od ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku
Wydział Przyłączeń i Rozwoju
Sylwia Torzyńska

Do **Urząd Gminy Choczewo**

**ul. Pierwszych Osadników 17
84-210 Choczewo**

M sylwia.torzynska@energa-operator.pl

Gdańsk, 07 października 2024

Znak **EOP/PK/3/2024/09/062594**

Dot. **przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Choczewo**

W odpowiedzi na Państwa pismo uprzejmie informujemy, iż na podstawie przedłożonej informacji na temat przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego jw., wnosimy następujące uwagi w zakresie istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej:

1. Przebieg sieci elektroenergetycznej na obszarze objętym opracowaniem przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 - zgodnie z zamieszczoną legendą.
2. Wzdłuż linii napowietrznych obowiązuje pas ochrony funkcyjnej o szerokości:
 - 40m (po 20m od osi linii) – dla linii napowietrznej wysokiego napięcia WN-110kV;
 - 14m (po 7m od osi linii) – dla linii napowietrznej średniego napięcia SN-15kV;Wobec tego w części graficznej planu należy wyznaczyć pasy jw. oraz umieścić w części tekstowej następujący zapis: **„Zagospodarowanie w obszarze pasa ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej 110, 15kV należy uzgodnić z jej zarządcą”**. Jednocześnie informujemy, że pas ochrony funkcyjnej nie jest równoznaczny z pasem określonym na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, który wyznacza się w oparciu o inne przepisy.
3. Prosimy o umieszczenie w części tekstowej planu ogólnego następujących zapisów: **„Istniejącą i projektowaną sieć elektroenergetyczną należy przystosować do planowanego zagospodarowania”** oraz **„usunięcie wszelkich kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z obiektami projektowanymi odbywa się w porozumieniu z zarządcą sieci”**.
4. Na terenie działki nr 64/52 położonej w obrębie geodezyjnym nr 0001 znajduje się stacja elektroenergetyczna WN/SN - GPZ Jackowo, której właścicielem jest Energa Operator S.A.
5. Na terenie opracowywanego obszaru, projektowany jest Główny Punkt Odbioru - GPO Zwartowo oraz trasa projektowanej kablowej linii WN-110kV relacji Żarnowiec – Zwartowo. Inwestorem

powyższych inwestycji jest spółka Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornej, ul. Warszawska 165.

6. Na terenie Gminy Choczewo przewidziana jest modernizacja linii po trasie istniejącej linii napowietrznej wysokiego napięcia WN-110kV nr 1502 relacji Opalino – Jackowo, Inwestycja ma polegać na zwiększeniu obciążalności poprzez wymianę przewodów na małowisowe. Realizacja zadania planowana jest na rok 2028.
7. Ze względu na znaczną wielkość obszaru objętego opracowaniem na podstawie uchwały nr IV/16/2024 na załączniku graficznym nie naniesiono tras sieci niskiego napięcia nn-0,4kV oraz lokalizacji stacji transformatorowych SN/nn, niemniej jednak poniższe zapisy odnoszą się do sieci elektroenergetycznej wszystkich poziomów napięć.
8. Zasilanie odbiorców w energię elektryczną nastąpi na podstawie warunków przyłączenia określonych przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, z istniejącej bądź projektowanej sieci elektroenergetycznej.
9. Budowa stacji transformatorowych możliwa w każdym terenie, w ilości zależnej od zapotrzebowania odbiorców na energię elektryczną.
10. Możliwa rozbudowa, przebudowa oraz budowa nowych sieci elektroenergetycznych, kablowych oraz napowietrznych, w każdym terenie.
11. Jeżeli na obszarze objętym opracowaniem przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW należy ustalić ich rozmieszczenie wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu zgodnie z Art. 15, ust. 3, pkt 3a Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym.

Projekt planu ogólnego prosimy przedłożyć do uzgodnienia w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Wydział Przyłączeń i Rozwoju, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk lub mailowo na adres gdansk@energa-operator.pl.

Z poważaniem

Do wiadomości:
3MMPR a/a

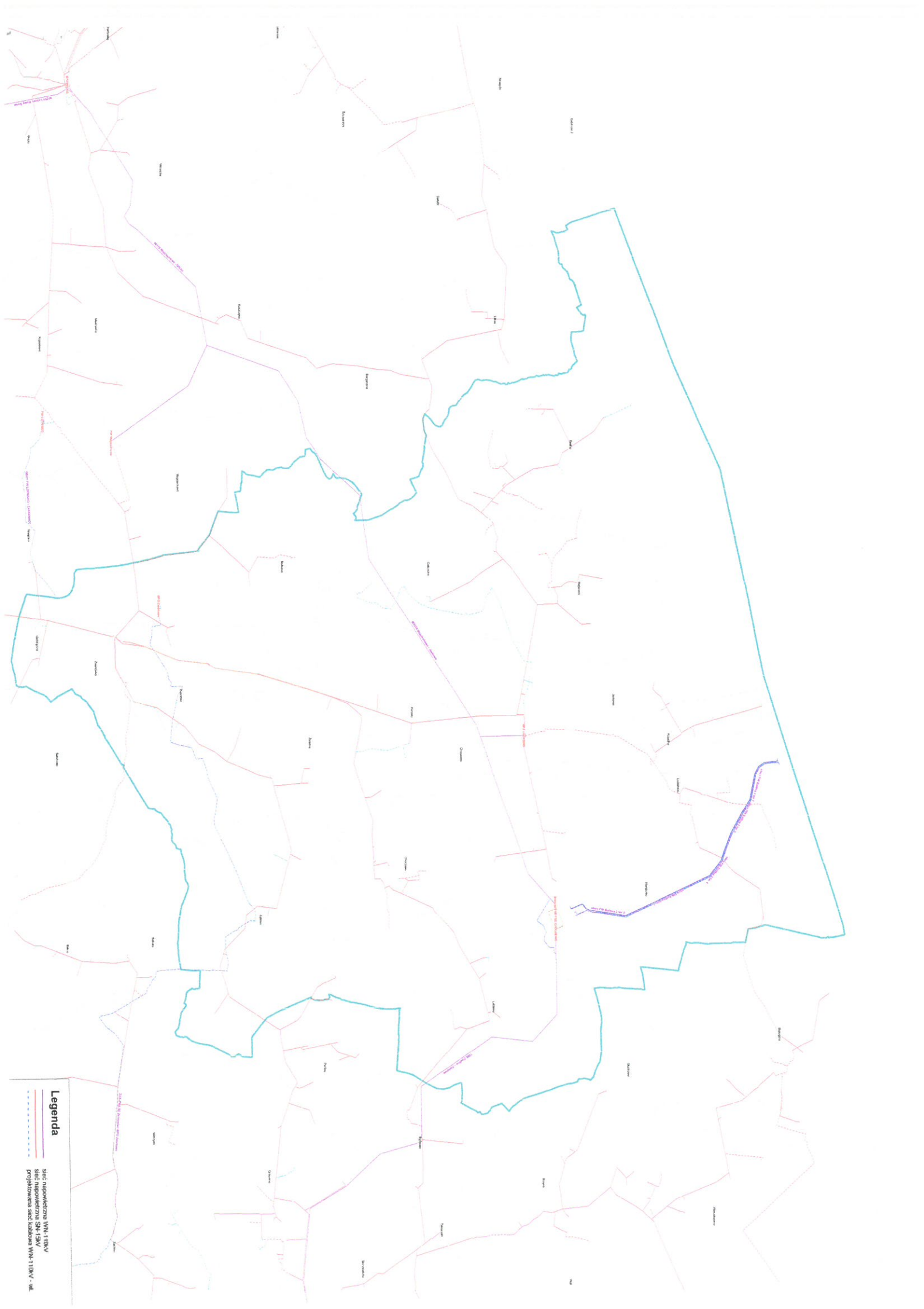
Załączniki:
Załącznik graficzny z siecią elektroenergetyczną



Signed by /
Podpisano przez:

Justyna Iwona
Dzierżanowska

Date / Data:
2024-10-07 13:45



Legenda

- sieć napowietrzna WN-110kV
- sieć napowietrzna SN-15kV
- - - - - proponowana sieć kablowa WN-110kV - wk.