

Projekt ZJ

z dnia 19 lipca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia 26 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 16/40 o pow. 0,1973 ha, oraz części działki nr 16/31 o pow. 0,1716 położonych w Zwartowie, będące własnością Gminy Choczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie udziałów:

1. stanowiących 1/50 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16/40 o powierzchni 0,1973 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Zwartowo, stanowiącej własność Gminy Choczewo, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GD1W/00032917/1.

2. stanowiących 23/50 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16/31 o powierzchni 0,1716 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Zwartowo, stanowiącej własność Gminy Choczewo, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GD1W/00032196/4.

§ 2. Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

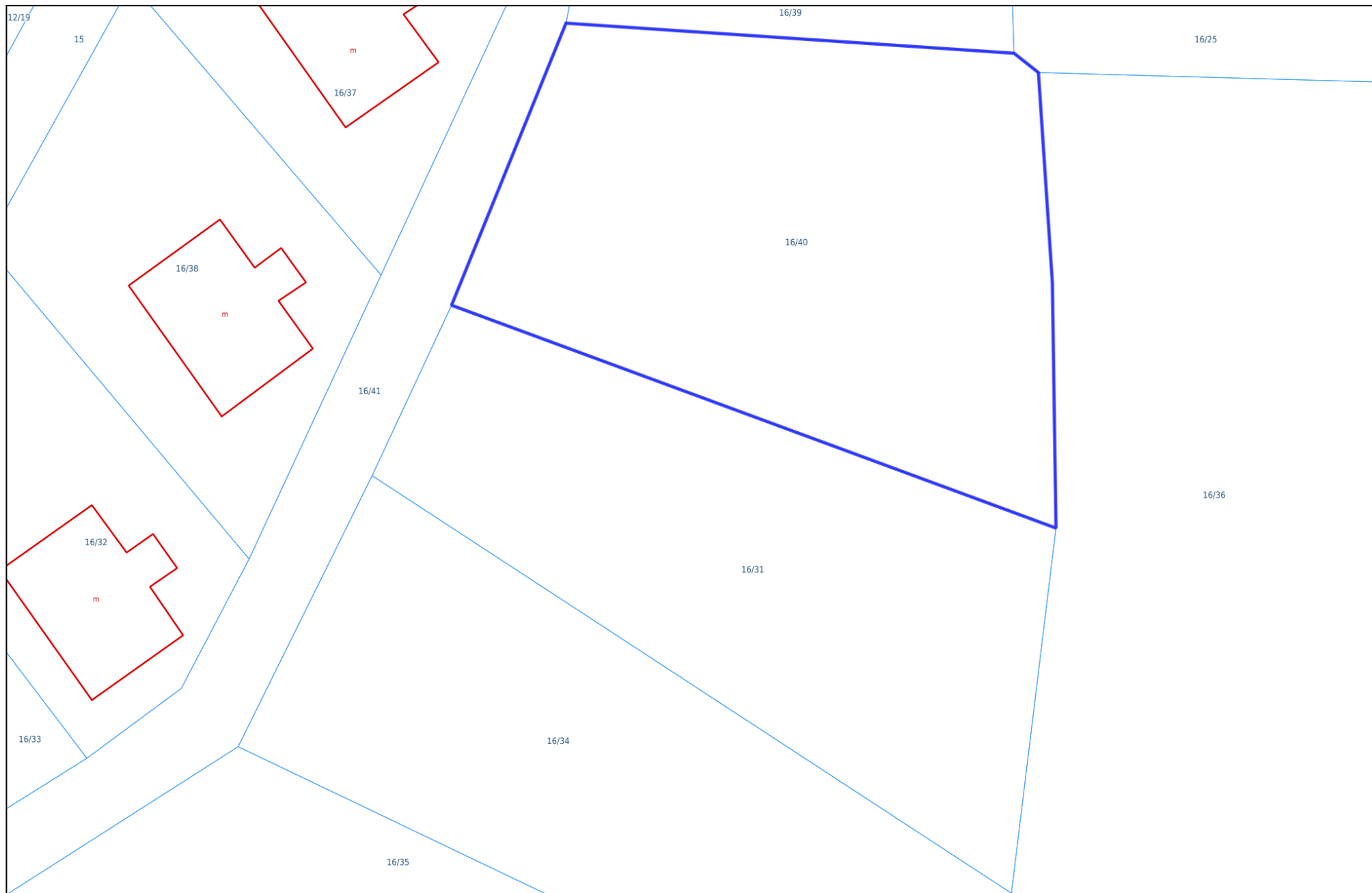
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Choczewo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Choczewo jako udział 1/50 części nieruchomości stanowiącej działkę 16/40, oraz udziału 23/50 części nieruchomości stanowiącej działkę 16/31, obręb Zwartowo i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność gminy może być przedmiotem czynności o których mowa w art. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami prawnymi takich jak: sprzedaż, darowizna, zamiana, oddanie w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawa, użyczenie, oddanie w trwały zarząd.

Niniejsza uchwała będzie stanowiła podstawę do dalszych procedur, które wymagane są przy sprzedaży nieruchomości stanowiących gminny zasób, należących do kompetencji Wójta Gminy tj. ogłoszenie wykazu do publicznej wiadomości, a następnie ogłoszenie o przetargu.