

Projekt

WA

z dnia 16 października 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CHOCZEWO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1515, zm. poz. 1045 i 1890.) i art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 546/1 o powierzchni 3,9716 ha, położonej w obrębie Choczewo, stanowiącej własność Gminy Choczewo, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GD1W/00048416/4.

2. Po zakończeniu procedury podziału działki nr 546/1 i jej wyceny zostanie podjęta odrębna uchwała dotycząca wyrażenia zgody na sprzedaż wydzielonej nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Choczewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Łasiński**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia ..... 2019 r.  
Zalacznik1.pdf

## **Uzasadnienie**

Niniejszą uchwałą została przeznaczona do sprzedaży część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Choczewo, położona w obrębie ewidencyjnym Choczewo, nr działki 546/1 o pow. 3,9716 ha, zapisana w KW nr GD1W/00048416/4.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w obrębie Choczewo, stanowiącej działkę nr 100/14 o powierzchni 0,2007 ha, KW nr GD1W/00087994/4, której użytkownik wieczysty zwrócił się z wnioskiem o jej nabycie.

Do nieruchomości nr 546/1 przylegają działki nr 546/2, o powierzchni 0,3432 ha oraz 100/5, o powierzchni 0,0942 ha, stanowiące własność Gminy Choczewo.