

**WYKAZ NR I/2026**

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOCZEWO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenia nieruchomości wg		Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Uwagi
	Księgi wieczystej	Katastru nieruchomości					
1.	GDIW/00048812/0	Działka nr 173/3, obręb Kierkowo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 1,5084 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Kierkowo. W sąsiedztwie zlokalizowana jest świetlica wiejska, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, dalej tereny rolne i leśne.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony na cele rolnicze-prowadzenie niewielkiej hodowli	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 61/2022 z dnia 17 maja 2022 r. na kwotę 602,52 zł rocznie + należny podatek Vat	Umowa na czas oznaczony do 5 lat
2.	GDIW/00041422/0	Działka nr 126, obręb Borkowo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 0,0100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Borkowo. W sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa usługowa, mieszkaniowa, dalej tereny rolne i leśne.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony na poprawienie warunków nieruchomości przyległej tj. działki nr 125/22	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 90 zł rocznie + należny podatek Vat	Umowa na czas oznaczony do 5 lat
3.	GDIW/00041422/0	Działka nr 127, obręb Borkowo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 0,0200 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Borkowo. W sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa usługowa, mieszkaniowa, dalej tereny rolne i leśne.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony na poprawienie warunków nieruchomości przyległej tj. działki nr 125/22	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 180 zł rocznie + należny podatek Vat	Umowa na czas oznaczony do 5 lat
4.	GDIW/00053316/1	Część działki nr 151/27; obręb Lublewo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 88,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Oznaczona w ewidencji gruntów symbolem dr-droga. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy wielorodzinnej, oraz budynków gospodarczych.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony na miejsce postojowe dla samochodu.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 264,00 zł/ rok	Umowa na czas oznaczony 1 rok
5.	GDIW/00051960/6	Część działki nr 23; obręb Lublewo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 2 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Lublewo, miejscowość Starbienino. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dworek, dalej tereny rolne i leśne.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony celem umieszczenia metalowych kontenerów z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej oraz tekstyliów.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 16,00 zł/ miesięcznie netto	Umowa na czas oznaczony do 3 lat

6.	GD1W/00033565/5	Część działki nr 501; obręb Choczewo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 8 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Choczewo. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, zabudowy usługowej, dalej tereny rolne.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony celem umieszczenia metalowych kontenerów z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej oraz tekstyliów.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 64,00 zł/ miesięcznie netto	Umowa na czas oznaczony do 3 lat
7.	GD1W/00024886/5	Część działki nr 299/7; obręb Choczewo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Choczewo. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, zabudowy usługowej,	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony celem umieszczenia metalowych kontenerów z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej oraz tekstyliów.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 80,00 zł/ miesięcznie netto	Umowa na czas oznaczony do 3 lat
8.	GD1W/00024886/5	Część działki nr 297; obręb Choczewo	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 8 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Choczewo. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony celem umieszczenia metalowych kontenerów z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej oraz tekstyliów.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 64,00 zł/ miesięcznie netto	Umowa na czas oznaczony do 3 lat
9.	GD1W/00024886/5	Część działki nr 136; obręb Lublewo Lęborskie	powierzchnia gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę 4 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Lublewo Lęborskie. W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt zostaje przeznaczony celem umieszczenia metalowych kontenerów z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej oraz tekstyliów.	Wysokość czynszu dzierżawnego ustalono wg Zarządzenia Nr 16/2025 z dnia 3 lutego 2025 r. na kwotę 32,00 zł/ miesięcznie netto	Umowa na czas oznaczony do 3 lat

Wykaz zakończono na poz. 9

**Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w okresie od 26.02.2026 r. do 19.03.2026 r. (21 dni).**

Choczewo, dnia 26 lutego 2026 roku.